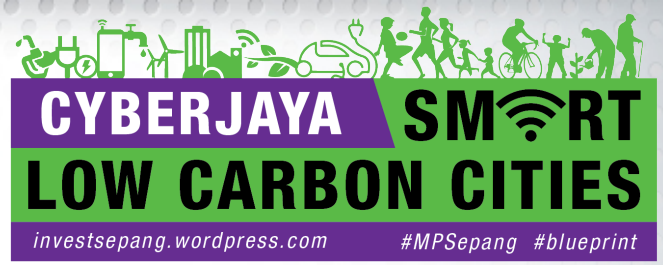
CYBERJAYA SMART LOW CARBON CITIES

investsepang.wordpress.com #MPSepang #blueprint

KAJIAN PENYEDIAAN PELAN TINDAKAN BANDAR PINTAR DAN RENDAH KARBON CYBERJAYA (2025)

OLEH : PUAN ROZETA BINTI MD YUSUF
PENGARAH, JAB PERANCANGAN BANDAR
MAJLIS PERBANDARAN SEPANG

LATARBELAKANG



- PELAN TINDAKAN TEKNOLOGI HIJAU NEGERI SELANGOR
  Memfokuskan Kepada **8 Tindakan Utama** laitu :
  1. Perbandaran Hijau Melalui Bandar Rendah Karbon
  2. Perolehan Hijau
  3. Pemasangan Rangkaian Pengecas Kenderaan Elektrik
  4. Penggunaan Kereta Elektrik Sebagai Kenderaan Rasmi Kerajaan Selangor
  5. Penggunaan Bas Elektrik Bagi 'Bas Percuma' Di PBT
  6. Pemasangan Bumbung Solar Bagi Projek Perumahan Selangorku
  7. Bangunan Cekap Tenaga Di Bangunan Kerajaan Negeri Selangor
  8. Program Penghijauan Taman Industri

- 12 DOMAIN 'SMART SELANGOR'
  1. *** Smart Governance**
  2. *** Smart Dvelopment**
  3. *** Smart Digital**
  4. *** Smart Waste Management**

  ** 4 Fokus Utama*

5. Smart Education
6. Smart Energy
7. Smart Water Management
8. Smart Agro
9. Smart Transport & Mobility
10. Smart Safety & Security
11. Smart Disaster Management
12. Smart Healthcare

CYBERJAYA SMART LOW CARBON CITIES

investsepang.wordpress.com #MPSepang #blueprint

OBJEKTIF KAJIAN

1. Menyediakan satu ‘Blueprint’ / Kerangka Kerja / Pelan Tindakan Perbandaran Pintar (Smart City) dan Low Carbon Cities (Bandar Rendah Karbon) bagi Cyberjaya untuk tempoh 2025 selaras dengan Rancangan Tempatan MPSepang 2025 ;

2. Menyediakan cadangan-cadangan/garispanduan berkaitan serta cadangan baru bagi penyelesaian jangka masa panjang, jangka masa sederhana dan jangka masa pendek berdasarkan kepada kajian ‘Baseline’ LCCF Cyberjaya dan maklum balas daripada ‘stakeholder’.

3. Mengenalpasti Halatuju MPSepang khususnya Cyberjaya kearah penjimatan kos dan pengurangan karbon berdasarkan kepada kos operasi MPSepang khususnya terhadap peruntukan pengurusan sisa pepejal, penyelenggaraan landskap serta pengurusan bangunan (Penjimatan / tenaga diperbaharui).

OBJEKTIF KAJIAN

4. Mengenalpasti 12 domain ‘Smart Selangor’ yang sesuai untuk dilaksanakan samada di peringkat pra pembangunan dan selepas pembangunan ; Penggunaan teknologi IT / ICT / iOT melalui pembangunan Aplikasi Smart City dan Infrastruktur Smart City selaras dengan penekanan Cyberjaya kearah ‘Global Technology Hub’

5. Mengenalpasti program bagi mewujudkan Komuniti Cyberjaya Berkarbon Rendah (Low Carbon Life Style) ;

CYBERJAYA SMART LOW CARBON CITIES

investsepang.wordpress.com #MPSepang #blueprint

SKOP KAJIAN

1. Mengkaji taburan semasa pembangunan aplikasi teknologi hijau yang telah dilaksanakan di Bandar Cyberjaya ;

2. Mengkaji keupayaan Institusi *(Capacity Building)* khususnya daripada aspek promosi, tahap penggunaan aplikasi teknologi hijau dan penguatkuasaan melalui penyediaan kerangka perundangan dan polisi yang jelas di peringkat Pihak Berkuasa Tempatan ;

3. Mengenal pasti elemen yang terdapat di dalam 'Low Carbon Cities Framework' (Cities Approach @ One Approach System) yang boleh dintegrasikan dengan konsep 'Smart City' yang diterapkan di Cyberjaya untuk dilaksanakan diperingkat MPSepang dalam kapasiti jangkamasa pendek, jangkamasa sederhana dan jangkamasa panjang.

SKOP KAJIAN

4. Mengenal pasti mekanisma pengumpulan data melalui kaedah LCCF *(Low Carbon Cities Framework)* bagi menghasilkan Aplikasi Sistem *'Carbon Calculator'* secara 'web base' bagi tujuan mengukur, menganalisa dan membuat perbandingan tahap pelepasan karbon dan penjimatan tenaga daripada pembangunan yang dilaksanakan ;

5. Mengkaji mekanisma pemantauan dan perlaksanaan pengaplikasian teknologi hijau di peringkat *'pra development'*, semasa pembinaan dan penyerahan CCC yang akan disyaratkan kepada Pemaju ; dan

6. Mengkaji program dan aktiviti yang dapat memberikan impak dalam konteks amalan hijau dalam pengaplikasian teknologi hijau sama ada menggunakan kaedah CBA (Cost-Benefit-Analysis) untuk mengenal pasti faedah yang diperolehi secara khusus daripada aspek penjimatan tenaga dan kewangan;

CYBERJAYA SMART LOW CARBON CITIES

investsepang.wordpress.com #MPSepang #blueprint

METODOLOGI KAJIAN

TEMPOH KAJIAN

EMPAT (4) BULAN BERMULA DARIPADA 1 DISEMBER 2016 HINGGA 30 MAC 2017 (16 MINGGU)

Laporan Interim - maklumat awal dan penemuan

Penglibatan Pihak Berkepentingan ("*Stakeholders*")

Pengumpulan Data Sekunder
Input Pihak Berkepentingan - FGD
Analisis Data
Rumusan Data

Mengenalpasti Isu dan Cadangan Penyelesaian Isu

Pelan Tindakan @ "*Blueprint*" – Draf Awal

Penglibatan Pihak Berkepentingan ("*Stakeholders*")

Konteks Rangka dan Cadangan Awal Pelan Tindakan

- Analisa elemen LCCF
- Analisa "*Performance Criteria*"
- Analisa 35 "*Sub-Criteria*"
- Analisa konsep "*Smart City*"
- Analisa pengaplikasian teknologi hijau
- Aplikasi "*Carbon Calculator*"

Pelan Tindakan @ "*Blueprint*" – Draf Akhir

Pelan Tindakan Terperinci

- Rumusan analisa senario semasa
- Strategi pelaksanaan
- Sasaran peningkatan / penurunan
- Petunjuk prestasi utama (KPI)
- Mekanisma pelaksanaan dan pemantauan
- Cadangan projek demonstrasi impak tinggi
- Pembangunan platform secara "*web-based*" bagi pengumpulan data "*real-time*" dan perkongsian maklumat 01

PERINGKAT KAJIAN

PERINGKAT DAN AKTIVITI	m1 m2 m3 m4 LAPORAN INTERIM	m1 m2 m3 m4	m1 m2 m3 m4 DRAF PERTAMA	m1 m2 m3 DRAF AKHI
s situasi semasa terhadap aplikasi teknologi hijau di Cyberjaya s kunci perbezaan antara bandar rendah karbon dan bandar pintar a contoh. an ke atas kriteria LCCF dan kebolehgunaan serta aplikasi ke atas pintar nal pasti usaha pembangunan kapasiti yang diperlukan oleh MPSepang ga pihak berkepentingan yang berkaitan dalam melaksana, romosi serta menguatkuasakan aplikasi teknologi hijau				
nalpasti unsur utama di dalam LCCF yang boleh diintegrasikan ke konsep Bandar Pintar untuk tempoh jangka masa pendek, sederhana njang ngunan "real-time" mekanisme pengumpulan data LCCF untuk aplikasi Pintar dengan kaedah penggunaan kalkulator karbon berasaskan web mengukur, menganalisa dan membuat perbandingan ke atas pelepasan dan penjimatan tenaga terhadap projek yang dilaksanakan.				
isma pemantauan dan pelaksanaan bandar rendah karbon / bandar pada tahap pra pembangunan, semasa pembinaan sehingga ke tahap uaran CCC kepada pemaju. Di antara contoh adalah seperti "Energy mance Certificate", "Energy Disclosure" dan sebagainya. gan program dan aktiviti yang menyumbang kepada impak tinggi / ke atas amalan dan aplikasi teknologi hijau berdasarkan "cost-benefit s" dalam usaha mengenal pasti manfaat terhadap pengurangan				

TERIMA KASIH

Sebarang pertanyaan, sila hubungi
Jabatan Perancangan Bandar, Majlis Perbandaran Sepang